PROVINCIA DI TRENTO

COMUNE DI PANCHIA'

# VARIANTE AL PIANO REGOLATORE GENERALE

PRIMA ADOZIONE .....

CONFERENZA PIANIFICAZIONE .....

SECONDA ADOZIONE .....

## CENTRO STORICO

| TAVOLA | SCALA | DATA |
|---|---|---|
| 1 | 1:1000 | Marzo 2019 |


Progettista:

Ing. MARCO SONTACCHI

ORDINE DEGLI INGEGNERI DELLA PROV. DI TRENTO

dott. ing. MARCO SONTACCHI

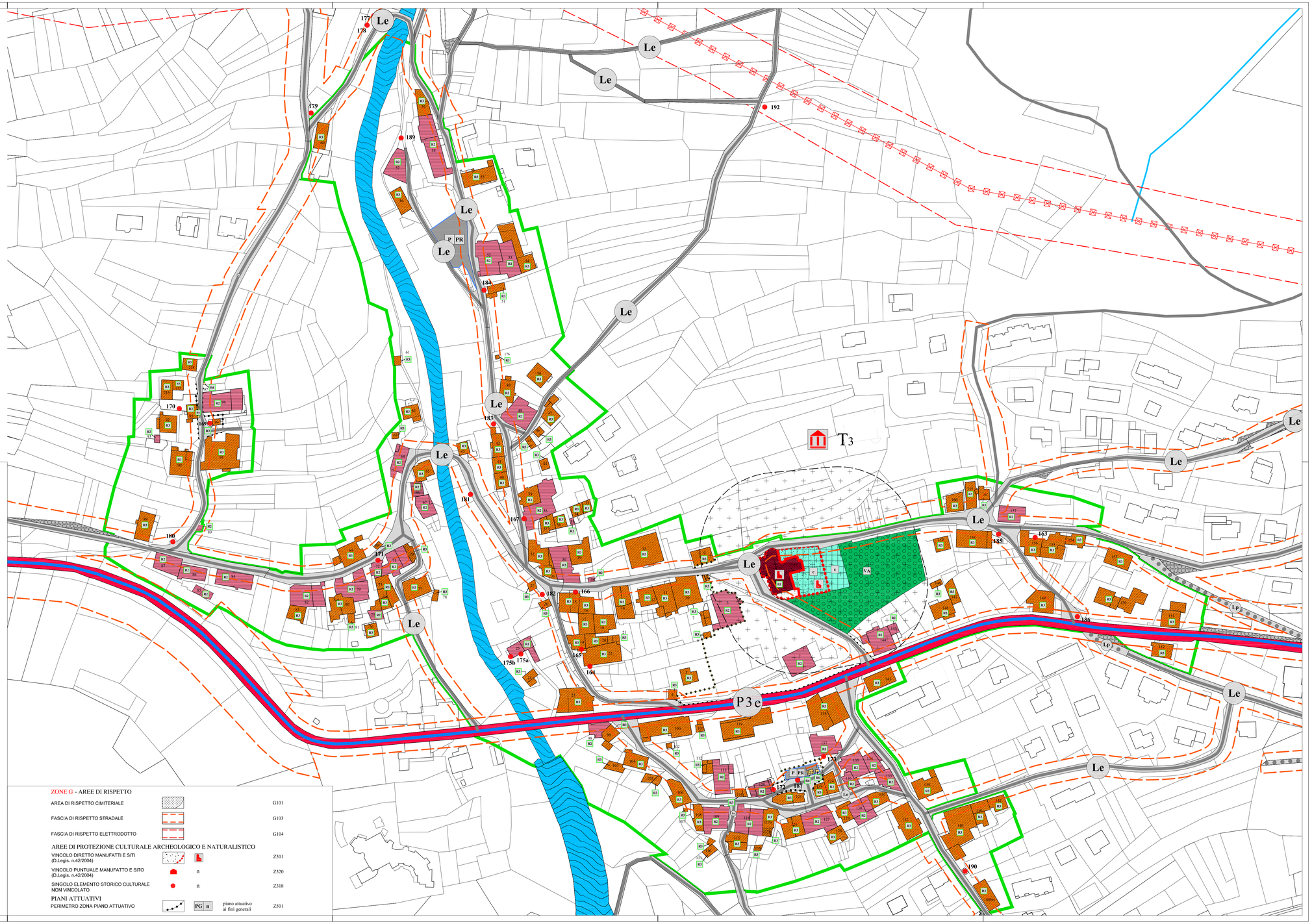
ISCRIZIONE ALBO N° 1756

equipeFiemme

studio tecnico associato

Via Trento, 9 - 38037 PREDAZZO (TN)

Tel. 0462/501133 Fax 0462/090013


## LEGENDA

ZONE A - INSEDIAMENTI ED ELEMENTI STORICI

INSEDIAMENTO STORICO — A101

AREA LIBERA NEL CENTRO STORICO — A401

CATEGORIE DI INTERVENTO

- R1 restauro — A203
- R2 risanamento conservativo — A204
- R3 ristrutturazione edilizia — A205
- R6 demolizione — A208

ZONE F - AREE PER SERVIZI

AREA CIMITERIALE — C cimiteriale esistenti — F801

ZONE F - AREE PER ATTREZZATURE E SERVIZI PUBBLICI DI LIVELLO LOCALE

AREA A PARCHEGGIO
- P parcheggio esistente — F305
- P PR parcheggio di progetto — F306

AREA A VERDE PUBBLICO — VA verde attrezzato — F303

ZONE F - AREE PER LA MOBILITA'

| | ESISTENTI | PROGETTO | POTENZIAMENTO | |
|---|---|---|---|---|
| PRINCIPALE | | | | |
| STRADA DI 3° CATEGORIA | | | | F409 - F411 - F410 |
| SECONDARIA | | | | |
| STRADA DI INTERESSE LOCALE | | | | F415 - F417 - F416 |
| RETE TRASPORTO ENERGETICO | ELETTRODOTTO | | | F444 |
| SPAZI A SERVIZIO DELLA MOBILITA' | | | | F439 |

ZONE F - AREE PER LA MOBILITA' (con sistema dei poligoni)

- PRINCIPALE - ESISTENTE — Pse — F501
- LOCALE - ESISTENTE — Le — F601
- LOCALE DI POTENZIAMENTO — Lp — F602
- LOCALE DI PROGETTO — Lo — F603

ZONE G - AREE DI RISPETTO

- AREA DI RISPETTO CIMITERIALE — G101
- FASCIA DI RISPETTO STRADALE — G103
- FASCIA DI RISPETTO ELETTRODOTTO — G104

AREE DI PROTEZIONE CULTURALE ARCHEOLOGICO E NATURALISTICO

- VINCOLO DIRETTO MANUFATTI E SITI (D.Legis. n.42/2004) — Z301
- VINCOLO PUNTUALE MANUFATTO E SITO (D.Legis. n.42/2004) — n — Z320
- SINGOLO ELEMENTO STORICO CULTURALE NON VINCOLATO — n — Z318

PIANI ATTUATIVI

- PERIMETRO ZONA PIANO ATTUATIVO — PG n — piano attuativo ai fini generali — Z501