

COMUNE DI PANCHIA'
Provincia di Trento

**Parere del Revisore Unico di revisione sulla proposta
consiliare di approvazione del**

BILANCIO DI PREVISIONE 2022-2024

e documenti allegati

IL REVISORE UNICO

Dott. Lorenzo Chelodi



Sommario

PREMESSA	3
1. VERIFICA PREVISIONI DI BILANCIO 2022/2024	3
2. APPLICAZIONE AVANZO/DISAVANZO DI AMMINISTRAZIONE.....	10
3. PREVISIONI OPERE PUBBLICHE E FONTI DI FINANZIAMENTO.....	10
4. ACCANTONAMENTI.....	11
Fondo di riserva di competenza	11
Fondo di riserva di cassa.....	11
5. INDEBITAMENTO	12
6. VERIFICA EQUILIBRI DI BILANCIO.....	12
Entrate e spese di carattere non ripetitivo	15
7. OSSERVAZIONI E SUGGERIMENTI	16
CONCLUSIONI	17

IL REVISORE UNICO

Verbale n. 14 del 13 dicembre 2021

PARERE SUL BILANCIO DI PREVISIONE 2022-2024

PREMESSA

Il Comune di Panchià registra una popolazione al 01.01.2021, ai sensi dell'art.156, comma 2, del TUEL, di n. 830 abitanti..

Il Revisore unico ha verificato la correttezza degli adempimenti ai fini BDAP sino alla data odierna.

Con riferimento agli adempimenti BDAP sul bilancio di previsione 2022/2024, il Comune ha caricato la documentazione nella modalità *"Preconsuntivo oppure Approvato dalla Giunta o dall'Organo esecutivo"*.

Il Revisore unico sulla base dei parametri di deficitarietà attesta che il Comune non è strutturalmente deficitario.

L'Ente ha rispettato i termini di legge per l'adozione del bilancio di previsione 2022-2024.

Al bilancio di previsione sono stati allegati tutti i documenti di cui:

- all'art. 11, co. 3, del d.lgs. n. 118/2011;
- all'art. 172 TUEL..

Documento Unico di Programmazione – DUP 2022/2024

La nota di aggiornamento del DUP 2022/2024, è conforme al contenuto minimo previsto dal Principio contabile applicato alla programmazione (Allegato n. 4/1 al D.Lgs. 118/2011).

Sul DUP l'organo di revisione ha espresso parere con verbale di data odierna attestando la sua coerenza, attendibilità e congruità.

1. VERIFICA PREVISIONI DI BILANCIO 2022/2024

La nota integrativa allegata al bilancio di previsione riporta tutte le informazioni previste dal comma 5 dell'art.11 del D.Lgs. 23/6/2011 n.118 e dal punto 9.11.1 del principio 4/1.

Il Consiglio Comunale ha approvato con delibera n. 4 del 05/07/2021 il rendiconto per l'esercizio 2020 (sul quale il sottoscritto ha espresso parere favorevole con verbale numero 7 del 11/06/2021), rilevando un risultato di amministrazione al 31/12/2020 così distinto ai sensi dell'art.187 del TUEL:

Risultato di amministrazione al 31/12/2020	€ 1.366.897,91
Parte accantonata	€ 153.593,86
Parte vincolata	€ 279.489,01
Parte destinata agli investimenti	€ 424.739,99
Parte disponibile	€ 509.075,05

Alla data odierna il risultato di amministrazione risulta applicato al bilancio di previsione, esercizio 2021, per euro 86.054,51 e non applicato per euro 1.280.843,40

Risultato di amministrazione	31/12/2020	Applicato al 31/12/2021	Non applicato
Parte accantonata	€ 153.593,86	€ 25.000,00	€ 128.593,86
Parte vincolata	€ 279.489,01	€ 32.246,51	€ 247.242,50
Parte destinata agli investimenti	€ 424.739,99	€ 28.808,00	€ 395.931,99
Parte disponibile	€ 509.075,05	€ -	€ 509.075,05
TOTALE	€ 1.366.897,91	€ 86.054,51	€ 1.280.843,40

La parte accantonata finanzia la vertenza con la Sig.ra Sandri per danni provocati da fuoriuscita fognatura.

La parte vincolata finanzia il riversamento della Tari a Fiemme Servizi ed il Fondo sostegno attività economiche (risorse Fondone).

La parte destinata agli investimenti finanzia le seguenti spese in conto capitale: spese progettazione varie, manutenzione straordinaria macchine operatrici, arredo urbano e giochi parco.

La situazione di cassa dell'Ente al 31 dicembre degli ultimi tre esercizi presenta i seguenti risultati:

	2019	2020	2021
Disponibilità:	2.301.312,31	1.309.436,26	830.602,39 (dato presunto)
di cui cassa vincolata	0,00	0,00	0,00
anticipazioni non estinte al 31/12	0,00	0,00	0,00

L'ente non si è dotato di scritture contabili atte a determinare in ogni momento l'entità della giacenza della cassa vincolata per rendere possibile la conciliazione con la cassa vincolata del tesoriere, non ricorrendo la fattispecie.

L'ente non ha richiesto anticipazioni di liquidità.

Le risultanze dello schema del bilancio di previsione approvato con Deliberazione di Giunta comunale numero 87 del 03/12/2021 oggetto del presente parere, sono le seguenti:

ENTRATE	2022	2023	2024
Utilizzo avanzo presunto di amministrazione	- €	- €	- €
Fondo pluriennale vincolato	- €	- €	- €
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa	454.800,00 €	444.400,00 €	444.400,00 €
Titolo 2 - Trasferimenti correnti	191.558,00 €	108.174,00 €	98.023,00 €
Titolo 3 - Entrate extratributarie	242.832,00 €	145.832,00 €	145.832,00 €
Titolo 4 - Entrate in conto capitale	596.871,00 €	117.350,00 €	74.650,00 €
Titolo 5 - Entrate da riduzione di attività finanziarie	- €	- €	- €
Titolo 6 - Accensione di prestiti	- €	- €	- €
Titolo 7 - Anticipazioni di istituto tesoriere / cassiere	516.360,00 €	- €	- €
Titolo 9 - Entrate in conto di terzi a partite di giro	309.500,00 €	309.500,00 €	309.500,00 €
TOTALE COMPLESSIVO ENTRATE	2.311.921,00 €	1.125.256,00 €	1.072.405,00 €

SPESE	2022	2023	2024
Disavanzo di amministrazione	- €	- €	- €
Titolo 1 - Spese correnti	889.190,00 €	698.406,00 €	688.255,00 €
Titolo 2 - Spese in conto capitale	596.871,00 €	117.350,00 €	74.650,00 €
Titolo 3 - Spese per incremento di attività finanziarie	- €	- €	- €
Titolo 4 - Rimborso di prestiti	- €	- €	- €
Titolo 5 - Chiusura Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	516.360,00 €	- €	- €
Titolo 7 - Spese per conto terzi e partite di giro	309.500,00 €	309.500,00 €	309.500,00 €
TOTALE COMPLESSIVO SPESE	2.311.921,00 €	1.125.256,00 €	1.072.405,00 €

Ai fini della verifica dell'attendibilità delle previsioni per gli esercizi 2022-2024, alla luce delle scelte effettuate dall'ente, si procede alla seguente analisi.

L'ente non ha deliberato modifiche alle aliquote dei tributi propri e/o di addizionali.

Al titolo 1 di entrata sono previste le seguenti entrate:

Entrate da fiscalità locale

Titolo 1	Metodo accertamento	Accertato 2019	Accertato 2020	Previsione		Previsione		Previsione	
				Prev.	Acc.to FCDE	Prev.	Acc.to FCDE	Prev.	Acc.to FCDE
IMIS	Competenza	470.000,00 €	448.294,00 €	440.000,00 €	- €	440.000,00 €	- €	440.000,00 €	- €
Canone Unico	Competenza	- €	- €	4.400,00 €	- €	4.000,00 €	- €	4.000,00 €	- €
Imposta pubblicità	Competenza	633,00 €	1.690,00 €	- €	- €	- €	- €	- €	- €
TOSAP	Competenza	3.480,18 €	2.224,14 €	- €	- €	- €	- €	- €	- €
Tassa concorsi	Competenza	991,68 €	50,00 €	100,00 €	- €	100,00 €	- €	100,00 €	- €
Diritti pubbliche affissioni	Competenza	- €	50,00 €	300,00 €	- €	300,00 €	- €	300,00 €	- €
Totale		475.104,86 €	452.308,14 €	444.800,00 €	- €	444.400,00 €	- €	444.400,00 €	- €

Risorse relative al recupero dell'evasione tributaria.

Le entrate relative all'attività di verifica e controllo sono le seguenti:



Titolo 1 - recupero evasione	Accertato 2019	Accertato 2020	Previsione		Previsione		Previsione	
			Prev.	Acc.to FCDE	Prev.	Acc.to FCDE	Prev.	Acc.to FCDE
Recupero evasione IMIS / IMU / ICI	27.009,93 €	43.962,74 €	10.000,00 €	- €	- €	- €	- €	- €
Recupero evasione TASI	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €
Recupero evasione TARI	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €
Recupero evasione Imposta di soggiorno	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €
Recupero evasione imposta di pubblicità	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €
Totale	27.009,93 €	43.962,74 €	10.000,00 €	- €	- €	- €	- €	- €

Al titolo 2 di entrata sono previsti i seguenti trasferimenti:

Titolo 2	Accertato 2019	Accertato 2020	Previsione 2022	Previsione 2023	Previsione 2024
Rimborso per elezioni	2.441,23 €	- 522,17 €	- €	- €	- €
Fondo perequativo	74.760,39 €	191.448,32 €	54.000,00 €	54.000,00 €	54.000,00 €
Fondo specifici servizi comunali	2.800,00 €	- €	- €	- €	- €
Utilizzo quota Fondo investimenti minori	40.000,00 €	50.206,00 €	33.060,00 €	- €	- €
Sanzioni versate dal consorzio vigilanza boschiva	6.450,50 €	4.984,04 €	4.000,00 €	4.000,00 €	4.000,00 €
Trasferimenti correnti Presidenza Consiglio dei Ministri	- €	- €	15.000,00 €	- €	- €
Canoni aggiuntivi BIM	26.500,00 €	24.766,00 €	55.260,00 €	19.936,00 €	9.785,00 €
Piano vallata 2021	- €	- €	30.238,00 €	30.238,00 €	30.238,00 €
Totale	152.952,12 €	271.926,53 €	191.558,00 €	108.174,00 €	98.023,00 €

Al titolo 3 di entrata sono previste le seguenti entrate:

Titolo 3	Accertato 2019	Accertato 2020	Previsione 2022		Previsione 2023		Previsione 2024	
			Prev.	Acc.to FCDE	Prev.	Acc.to FCDE	Prev.	Acc.to FCDE
Diritti di segreteria	- €	3.000,00 €	3.000,00 €	- €	3.000,00 €	- €	3.000,00 €	- €
Diritti di notifica	112,71 €	71,18 €	100,00 €	- €	100,00 €	- €	100,00 €	- €
Proventi permessi raccolta funghi	10.676,63 €	4.898,18 €	6.000,00 €	- €	6.000,00 €	- €	6.000,00 €	- €
Diritti di segreteria ad esclusivo vantaggio del Comune	1.625,86 €	2.500,00 €	4.000,00 €	- €	2.000,00 €	- €	2.000,00 €	- €
Diritti sul rilascio carte di identità	253,75 €	578,86 €	800,00 €	- €	800,00 €	- €	800,00 €	- €
Proventi acquedotto	20.300,00 €	20.300,00 €	22.000,00 €	- €	22.000,00 €	- €	22.000,00 €	- €
Proventi fognatura	12.000,00 €	12.000,00 €	13.000,00 €	- €	13.000,00 €	- €	13.000,00 €	- €
Proventi depurazione	60.000,00 €	55.000,00 €	50.000,00 €	3.595,00 €	50.000,00 €	3.595,00 €	50.000,00 €	3.595,00 €
Proventi dai servizi cimiteriali	- €	1.250,00 €	1.000,00 €	- €	1.000,00 €	- €	1.000,00 €	- €
Vendita energia elettrica	3.500,00 €	3.936,20 €	3.500,00 €	- €	3.500,00 €	- €	3.500,00 €	- €
Affitti attivi	9.500,00 €	7.693,03 €	5.400,00 €	879,18 €	5.400,00 €	879,18 €	5.400,00 €	879,18 €
Proventi dal taglio ordinario boschi	189.592,56 €	249.588,09 €	105.000,00 €	7.319,00 €	20.000,00 €	2.252,00 €	20.000,00 €	2.252,00 €
Recupero spese di fatturazione legname	113.513,62 €	92.154,40 €	10.000,00 €	357,60 €	- €	357,60 €	- €	357,60 €
Censi - canoni - livelli attivi	321,50 €	859,98 €	400,00 €	- €	400,00 €	- €	400,00 €	- €
Recupero spese riscaldamento ill.sale e locali comunali	4.700,00 €	6.000,00 €	6.000,00 €	- €	6.000,00 €	- €	6.000,00 €	- €
Totale Vendita di beni e servizi e proventi derivanti dalla gestione dei beni	426.096,63 €	459.829,92 €	230.200,00 €	12.150,78 €	133.200,00 €	7.083,78 €	133.200,00 €	7.083,78 €
Sanzioni amministrative	- €	200,00 €	500,00 €	2,25 €	500,00 €	2,25 €	500,00 €	2,25 €
Totale proventi derivanti dall'attività di controllo e repressione delle irregolarità e degli illeciti	- €	200,00 €	500,00 €	2,25 €	500,00 €	2,25 €	500,00 €	2,25 €
Interessi attivi diversi	- €	1.500,00 €	1.000,00 €	- €	1.000,00 €	- €	1.000,00 €	- €
Totale intetessi attivi	- €	1.500,00 €	1.000,00 €	- €	1.000,00 €	- €	1.000,00 €	- €
Utili netti di aziende partecipate	2.709,00 €	1.871,52 €	2.000,00 €	- €	2.000,00 €	- €	2.000,00 €	- €
Totale Altre entrate e redditi da capitale	2.709,00 €	1.871,52 €	2.000,00 €	- €	2.000,00 €	- €	2.000,00 €	- €
Rimborsi e recuperi vari serv. Vigilanza	50.000,00 €	1.000,00 €	- €	- €	- €	- €	- €	- €
Rimborsi danni da parte compagnie assicurative	1.356,00 €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €
Rimborso spese sostenute dal Comune per il servizi RRSU	6.666,00 €	6.666,00 €	8.132,00 €	- €	8.132,00 €	- €	8.132,00 €	- €
Rimborsi e recuperi vari	3.366,54 €	- €	1.000,00 €	- €	1.000,00 €	- €	1.000,00 €	- €
Totale Rimborsi e altre entrate correnti	61.388,54 €	7.666,00 €	9.132,00 €	- €	9.132,00 €	- €	9.132,00 €	- €
TOTALE ENTRATE TIT. III	490.194,17 €	471.067,44 €	242.832,00 €	12.153,03 €	145.832,00 €	7.086,03 €	145.832,00 €	7.086,03 €

La giunta comunale non ha deliberato nulla in merito alla destinazione delle sanzioni derivanti da violazioni del codice della strada.

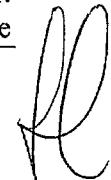
Proventi dei servizi pubblici

Gli stanziamenti di entrata e spesa dei servizi dell'ente si riportano nelle tabelle seguenti:

Servizi produttivi 2022-2024	Entrate	Spese	Differenza	Copertura
Servizio acquedotto	22.000,00	18.567,00	3.433,00	118,89%
Servizio fognatura	13.000,00	11.265,47	1.734,53	115,39%
Servizio depurazione	50.000,00	50.000,00	0	100%

I dati sopra esposti sono al netto dell'iva di legge.

Le tariffe per i servizi idrici gestiti dal comune sono state approvate con deliberazione giuntale nr. 85 e 86 del 03.12.2021 ed attengono al servizio acquedotto ed al servizio fognatura e confermano le



tariffe applicate nel 2021.

Previsioni di cassa

Il bilancio di previsione garantisce il rispetto del saldo di cassa finale non negativo ai sensi del comma 6 dell'art.162 del TUEL.

PREVISIONI DI CASSA ENTRATE PER TITOLI		
		PREVISIONI DI CASSA ANNO 2022
	Fondo di Cassa all'1/1/esercizio di riferimento	830.602,39 €
1	Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa	919.805,79 €
2	Trasferimenti correnti	408.085,65 €
3	Entrate extratributarie	665.173,01 €
4	Entrate in conto capitale	1.424.462,27 €
5	Entrate da riduzione di attività finanziarie	0,00 €
6	Accensione prestiti	0,00 €
7	Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	516.360,00 €
9	Entrate per conto terzi e partite di giro	431.919,90 €
	TOTALE TITOLI	4.365.806,62 €
	TOTALE GENERALE ENTRATE	5.196.409,01 €

PREVISIONI DI CASSA DELLE SPESE PER TITOLI		
		PREVISIONI DI CASSA ANNO 2022
1	Spese correnti	1.378.769,04 €
2	Spese in conto capitale	1.763.832,40 €
3	Spese per incremento attività finanziarie	0,00 €
4	Rimborso di prestiti	0,00 €
5	Chiusura anticipazioni di istituto tesoriere/cassiere	516.360,00 €
7	Spese per conto terzi e partite di giro	520.047,24 €
	TOTALE TITOLI	4.179.008,68 €
	SALDO DI CASSA	1.017.400,33 €

Gli stanziamenti di cassa comprendono le previsioni di riscossioni e pagamenti in conto competenza e in conto residui e sono elaborate in considerazione dei presumibili ritardi nella riscossione e nei pagamenti delle obbligazioni già esigibili.

L'organo di revisione ha verificato che il saldo di cassa non negativo assicuri il rispetto del comma 6 dell'art.162 del TUEL.

L'organo di revisione ha verificato che la previsione di cassa relativa all'entrata sia stata calcolata tenendo conto del trend della riscossione nonché di quanto accantonato al Fondo Crediti dubbia esigibilità di competenza e in sede di rendiconto.

In merito alla previsione di cassa spesa, l'organo di revisione ha verificato che la previsione tenga in considerazione le poste per le quali risulta prevista la re-imputazione ("di cui FPV") e che, pertanto, non possono essere oggetto di pagamento nel corso dell'esercizio.

L'organo di revisione rammenta che i singoli dirigenti o responsabili di servizi non hanno partecipato alle proposte di previsione autorizzatorie di cassa anche ai fini dell'accertamento preventivo di compatibilità di cui all'art. 183, comma 8, del TUEL e che tali previsioni sono state effettuate direttamente dal responsabile del servizio finanziario.

Il fondo iniziale di cassa al 01.01.2022 comprende la cassa vincolata per euro Zero.

L'ente non si è dotato di scritture contabili atte a determinare in ogni momento l'entità della giacenza della cassa vincolata per rendere possibile la conciliazione con la cassa vincolata del tesoriere.

La differenza fra residui + previsione di competenza e previsione di cassa è dimostrata nel seguente prospetto:

BILANCIO DI PREVISIONE CASSA RIEPILOGO GENERALE ENTRATE PER TITOLI					
Tit.	Denominazione	Residui	Prev. Comp.	Totale	Prev. Cassa
	Fondo di Cassa all'1/1/esercizio di riferimento				830.602,39 €
1	Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa	465.005,79 €	454.800,00 €	919.805,79 €	919.805,79 €
2	Trasferimenti correnti	216.527,65 €	191.558,00 €	408.085,65 €	408.085,65 €
3	Entrate extratributarie	422.341,01 €	242.832,00 €	665.173,01 €	665.173,01 €
4	Entrate in conto capitale	827.591,27 €	596.871,00 €	1.424.462,27 €	1.424.462,27 €
5	Entrate da riduzione di attività finanziarie	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
6	Accensione prestiti	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
7	Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	0,00 €	516.360,00 €	516.360,00 €	516.360,00 €
9	Entrate per conto terzi e partite di giro	122.419,90 €	309.500,00 €	431.919,90 €	431.919,90 €
TOTALE TITOLI		2.053.885,62 €	2.311.921,00 €	4.365.806,62 €	4.365.806,62 €
TOTALE GENERALE DELLE ENTRATE		2.053.885,62 €	2.311.921,00 €	4.365.806,62 €	5.196.409,01 €

BILANCIO DI PREVISIONE CASSA RIEPILOGO GENERALE DELLE SPESE PER TITOLI					
Tit.	Denominazione	Residui	Prev. Comp.	Totale	Prev. Cassa
1	Spese Correnti	501.732,07 €	889.190,00 €	1.390.922,07 €	1.378.769,04 €
2	Spese In Conto Capitale	1.166.961,40 €	596.871,00 €	1.763.832,40 €	1.763.832,40 €
3	Spese Per Incremento di attività Finanziarie	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
4	Rimborso Di Prestiti	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
5	Chiusura Anticipazioni Da Istituto Tesoriere/Cassiere	0,00 €	516.360,00 €	516.360,00 €	516.360,00 €
7	Spese Per Conto Terzi E Partite Di Giro	210.547,24 €	309.500,00 €	520.047,24 €	520.047,24 €

TOTALE GENERALE DELLE SPESE	1.879.240,71 €	2.311.921,00 €	4.191.161,71 €	4.179.008,68 €
SALDO DI CASSA				1.017.400,33 €

2. APPLICAZIONE AVANZO/DISAVANZO DI AMMINISTRAZIONE

Avanzo presunto

Nel bilancio di previsione 2022-2024 non è stato applicato avanzo di amministrazione presunto al 31/12/2021.

3. PREVISIONI OPERE PUBBLICHE E CONTI DI FINANZIAMENTO

Le spese in conto capitale previste negli anni 2022, 2023 e 2024 sono finanziate come segue:

		anno 2022	anno 2023	anno 2024
Utilizzo Avanzo di amministrazione vincolato – a pareggio spese titolo II	(+)	0,00 €	0,00 €	0,00 €
FPV per spese in conto capitale	(+)	0,00 €	0,00 €	0,00 €
ENTRATA - Tit. IV-V-VI	(+)	596.871,00 €	117.350,00 €	74.650,00 €
ENTRATA - Tit. IV per rimborso prestiti	(-)	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Entrata - Tit. IV 4.02.06	(-)	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Entrata di capitale destinate a spese correnti	(-)	0,00 €	0,00 €	0,00 €
SPESA - Tit II- spese in conto capitale	(-)	596.871,00 €	117.350,00 €	74.650,00 €
Spesa Tit. 2.04 Trasferimenti in conto cap.	(-)	0,00 €	0,00 €	0,00 €
TOTALE EQUILIBRIO DI PARTE CAPITALE		0,00 €	0,00 €	0,00 €
di cui				
ENTRATA - Tit. IV				
tipologia 100- tributi in conto capitale		4.000,00 €	2.350,00 €	1.000,00 €
tipologia 200- contributi agli investimenti		568.371,00 €	100.000,00 €	60.000,00 €
tipologia 400 - entrate da alienazione di beni materiali e immateriali		8.000,00 €	0,00 €	0,00 €
tipologia 500- altre entrate in conto capitale (oneri urbanizzazione)		16.500,00 €	15.000,00 €	13.650,00 €

Investimenti senza esborsi finanziari

Non sono programmati per gli anni 2021-2023 altri investimenti senza esborso finanziario (transazioni non monetarie) rilevati in bilancio nell'entrata, quali ad esempio, opere a scomptato di permesso di costruire, acquisizioni gratuite da convenzioni urbanistiche, permute, project financing, trasferimenti immobiliari.

L'ente non intende acquisire con contratto di locazione finanziaria.

L'organo di revisione ha rilevato che l'ente non ha posto in essere contratti di leasing finanziario e/o contratti assimilati e che pertanto tali operazioni non rilevano ai fini del calcolo dell'indebitamento dell'Ente.

4. ACCANTONAMENTI

Fondo di riserva di competenza

La previsione del fondo di riserva ordinario, iscritto nella missione 20, programma 1, titolo 1, macroaggregato 10 del bilancio, ammonta a:

anno 2022 - euro 13.139,05 pari allo 1,48% delle spese correnti;

anno 2023 - euro 3.568,97 pari allo 0,51% delle spese correnti;

anno 2024 - euro 3.517,97 pari allo 0,51% delle spese correnti;

rientra nei limiti previsti dall'articolo 166 del *TUEL* ed in quelli previsti dal regolamento di contabilità.

Fondo di riserva di cassa

La consistenza del fondo di riserva di cassa stanziato nel bilancio 2022 per € 13.139,05 rientra nei limiti di cui all'art. 166, comma 2 quater del *TUEL* (non inferiore allo 0,2% delle spese finali di cassa – come precisato dalla Faq Arconet 12), essendo pari allo 0,40% (€ 13.162,69 / € 3.142.601,44).

Fondo crediti dubbia esigibilità

Nella missione 20, programma 2 è presente un accantonamento al fondo crediti di dubbia esigibilità (FCDE) di:

- euro 12.153,03 per l'anno 2022;
- euro 7.086,03 per l'anno 2023;
- euro 7.086,03 per l'anno 2024;

Gli importi accantonati nella missione 20, programma 2, corrispondono con quanto riportano nell'allegato c), colonna c).

Il Revisore Unico ha verificato la regolarità del calcolo del fondo crediti dubbia esigibilità ed il rispetto dell'accantonamento per l'intero importo.

Il FCDE è stato determinato applicando all'importo complessivo degli stanziamenti di ciascuna delle entrate una percentuale pari al complemento a 100 delle medie calcolate applicando al rapporto tra gli incassi in c/competenza e gli accertamenti degli ultimi 5 esercizi, il metodo della media semplice sui totali (sia la media fra totale incassato e totale accertato, sia la media dei rapporti annui).

Altri accantonamenti

Non sono stati effettuati ulteriori accantonamenti iscritti nella missione 20, programma 3.

Fondi per spese potenziali

L'Organo di revisione ha verificato che non sono previsti stanziamenti alla missione 20 del fondo rischi contenzioso, con particolare riferimento a quello sorto nell'esercizio precedente (compreso l'esercizio in corso, in caso di esercizio provvisorio). A tal fine di segnale che il Sindaco dell'Ente con lettera prot. 4338 del 10/12/2021 ha certificato al sottoscritto revisore che il Comune di Panchià non ha in corso cause attive e passive.

Fondo di garanzia dei debiti commerciali

La Legge 160/2019 al comma 854 – ha previsto la modifica delle tempistiche introdotte dalla Legge 145/2018 – Legge di Bilancio 2019 – ai commi 859 e seguenti – prevedendo che a partire dall'anno

2021, le amministrazioni pubbliche, diverse dalle amministrazioni dello Stato e dagli enti del Servizio sanitario nazionale, di cui all'articolo 1, comma 2, della legge 31 dicembre 2009, n. 196:

- se non hanno ridotto il debito commerciale al 31/12 dell'anno precedente (2020) rispetto al debito alla medesima data del secondo anno precedente (2019) di almeno il 10%.
- In ogni caso le medesime misure non si applicano se il debito commerciale residuo scaduto, rilevato alla fine dell'esercizio precedente, non è superiore al 5 per cento del totale delle fatture ricevute nel medesimo esercizio
- se, pur rispettando la riduzione del 10%, presentano indicatore di ritardo annuale dei pagamenti, calcolato sulle fatture ricevute e scadute nell'anno precedente, non rispettoso dei termini di pagamento delle transazioni commerciali, come fissati dall'articolo 4 del decreto legislativo 9 ottobre 2002, n. 231 (30 gg piuttosto che 60 gg nel caso di specifici accordi)

devono stanziare nella parte corrente del proprio bilancio un accantonamento denominato Fondo di garanzia debiti commerciali, sul quale non è possibile disporre impegni e pagamenti, che a fine esercizio confluiscce nella quota libera del risultato di amministrazione.

Ai sensi del comma 862, il Fondo di garanzia debiti commerciali, dovrà essere previsto per un importo pari al:

- a) 5 % degli stanziamenti riguardanti nell'esercizio in corso la spesa per acquisto di beni e servizi, in caso di mancata riduzione del 10 % del debito commerciale residuo oppure per ritardi superiori a 60 giorni, registrati nell'esercizio precedente;
- b) 3 % degli stanziamenti riguardanti nell'esercizio in corso la spesa per acquisto di beni e servizi, per ritardi compresi tra 31 e 60 giorni, registrati nell'esercizio precedente;
- c) 2 % degli stanziamenti riguardanti nell'esercizio in corso la spesa per acquisto di beni e servizi, per ritardi compresi tra 11 e 30 giorni, registrati nell'esercizio precedente;
- d) 1 % degli stanziamenti riguardanti nell'esercizio in corso la spesa per acquisto di beni e servizi, per ritardi compresi tra 1 e 10 giorni, registrati nell'esercizio precedente.

L'Organo di Revisione ha verificato che l'Ente:

- ha effettuato le operazioni di bonifica delle banche dati al fine di allineare i dati presenti sulla Piattaforma dei crediti commerciali con le scritture contabili dell'Ente;
- ha posto in essere le attività organizzative necessarie per garantire entro il termine dell'esercizio 2021 il rispetto dei parametri previsti dalla suddetta normativa;
- non ricorrono le condizioni che obbligano allo stanziamento del fondo di garanzia dei debiti commerciali.

5. INDEBITAMENTO

Nel corso del triennio 2022/2024 l'Ente non prevede di accendere nuovi mutui per finanziarie spese di investimento.

L'Ente non ha attualmente in corso indebitamenti e quindi oneri finanziari per ammortamento prestiti e il rimborso degli stessi in conto capitale.

L'ente non ha prestato garanzie principali e/o sussidiarie.

6. VERIFICA EQUILIBRI DI BILANCIO

Il bilancio di previsione proposto rispetta il pareggio finanziario complessivo di competenza e gli equilibri di parte corrente e in conto capitale, ai sensi dell'articolo 162 del Tuel.

Gli equilibri richiesti dal comma 6 dell'art.162 del TUEL sono assicurati come indicato successivamente:

EQUILIBRIO ECONOMICO-FINANZIARIO			2022	2023	2024
Fondo di cassa all'inizio dell'esercizio		830.602,39 €			
A) Fondo pluriennale vincolato di entrata per spese correnti	(+)		- €	- €	- €
AA) Recupero disavanzo di amministrazione esercizio precedente	(-)		- €	- €	- €
B) Entrate Titoli 1.00 - 2.00 - 3.00 <i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>	(+)	889.190,00 € - €	698.406,00 € - €	688.255,00 € - €	
C) Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche	(+)		- €	- €	- €
D) Spese Titolo 1.00 - Spese correnti <i>di cui:</i> - fondo pluriennale vincolato - fondo crediti di dubbia esigibilità	(-)	889.190,00 € 12.153,03 €	698.406,00 € 7.086,03 €	688.255,00 € 7.086,03 €	
E) Spese Titolo 2.04 - Altri trasferimenti in conto capitale	(-)		- €	- €	- €
F) Spese Titolo 4.00 - Quote di capitale amm.to dei mutui e prestiti obbligazionari <i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i> di cui Fondo anticipazioni di liquidità	(-)		- € - € - €	- € - € - €	- € - € - €
G) Somma finale (G=A-AA+B+C-D-E-F)			- €	- €	- €
ALTRE POSTE DIFFERENZIALI, PER ECCEZIONI PREVISTE DA NORME DI LEGGE E DA PRINCIPI CONTABILI, CHE HANNO EFFETTO SULL'EQUILIBRIO EX ARTICOLO 162, COMMA 6, DEL TESTO UNICO DELLE LEGGI SULL'ORDINAMENTO DEGLI ENTI LOCALI					
H) Utilizzo risultato di amministrazione presunto per spese correnti e per rimborso dei prestiti <i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>	(+)		- € - €	- €	- €
I) Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili <i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>	(+)		- € - €	- € - €	- € - €
L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(-)		- €	- €	- €
M) Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti	(+)		- €	- €	- €
EQUILIBRIO DI PARTE CORRENTE					
O=G+H+I-L+M			- €	- €	- €
P) Utilizzo risultato di amministrazione presunto per spese di investimento	(+)		- €	-	-



Q) Fondo pluriennale vincolato di entrata per spese in conto capitale	(+)	- €	- €	- €
R) Entrate Titoli 4.00-5.00-6.00	(+)	596.871,00 €	117.350,00 €	74.650,00 €
C) Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche	(-)	- €	- €	- €
I) Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(-)	- €	- €	- €
S1) Entrate Titolo 5.02 per Riscossione crediti di breve termine	(-)	- €	- €	- €
S2) Entrate Titolo 5.03 per Riscossione crediti di medio-lungo termine	(-)	- €	- €	- €
T) Entrate Titolo 5.04 relative a Altre entrate per riduzioni di attività finanziaria	(-)	- €	- €	- €
L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(+)	- €	- €	- €
M) Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti	(-)	- €	- €	- €
U) Spese Titolo 2.00 - Spese in conto capitale <i>di cui fondo pluriennale vincolato di spesa</i>	(-)	596.871,00 €	117.350,00 €	74.650,00 €
V) Spese Titolo 3.01 per Acquisizioni di attività finanziarie	(-)	- €	- €	- €
E) Spese Titolo 2.04 - Altri trasferimenti in conto capitale	(+)	- €	- €	- €
EQUILIBRIO DI PARTE CAPITALE		- €	- €	- €
Z = P+Q+R-C-I-S1-S2-T+L-M-U-V+E		- €	- €	- €
S1) Entrate Titolo 5.02 per Riscossione crediti di breve termine	(+)	- €	- €	- €
S2) Entrate Titolo 5.03 per Riscossione crediti di medio-lungo termine	(+)	- €	- €	- €
T) Entrate Titolo 5.04 relative a Altre entrate per riduzioni di attività finanziaria	(+)	- €	- €	- €
X1) Spese Titolo 3.02 per Concessione crediti di breve termine	(-)	- €	- €	- €
X2) Spese Titolo 3.03 per Concessione crediti di medio-lungo termine	(-)	- €	- €	- €
Y) Spese Titolo 3.04 per Altre spese per acquisizioni di attività finanziarie	(-)	- €	- €	- €
EQUILIBRIO FINALE		- €	- €	- €
W = O+Z+S1+S2-T-X1-X2-Y		- €	- €	- €

Saldo corrente ai fini della copertura degli investimenti pluriennali:

Equilibrio di parte corrente (O)

- € - € - €



Utilizzo risultato di amministrazione presunto per il finanziamento di spese correnti e del rimborso prestiti (H) al netto del fondo anticipazione di liquidità	(-)			
Equilibrio di parte corrente ai fini della copertura degli investimenti plurien.		- €	- €	- €

Non vi sono entrate in conto capitale destinate al ripiano del bilancio corrente e non vi sono entrate di parte corrente destinate a spese del titolo secondo.

L'equilibrio finale è pari a zero.

Entrate e spese di carattere non ripetitivo

L'articolo 25, comma 1, lettera b) della legge 31/12/2009, n.196, relativamente alla classificazione delle entrate dello stato, distingue le entrate ricorrenti da quelle non ricorrenti, a seconda che si riferiscano a proventi la cui acquisizione sia prevista a regime ovvero limitata a uno o più esercizi. E' definita "a regime" un'entrata che si presenta con continuità in almeno 5 esercizi, per importi costanti nel tempo.

Tutti i trasferimenti in conto capitale sono non ricorrenti a meno che non sia espressamente definiti "continuativi" dal provvedimento o dalla norma che ne autorizza l'erogazione.

È opportuno includere tra le entrate "non ricorrenti" anche le entrate presenti "a regime" nei bilanci dell'ente, quando presentano importi superiori alla media riscontrata nei cinque esercizi precedenti.

Nel bilancio sono previste nei primi tre titoli le seguenti entrate e nel titolo I le seguenti spese non ricorrenti (indicare solo l'importo che, come riportato nel commento, supera la media dei cinque anni precedenti).

Entrate non ricorrenti destinate a spesa corrente	Anno 2022	Anno 2023	Anno 2024
Cap. 110006/0: IMIS attività di verifica e controllo	10.000,00 €	0,00 €	0,00 €
Cap. 320960/1: Proventi dal taglio ordinario di boschi	30.000,00 €	0,00 €	0,00 €
Totale	40.000,00 €	0,00 €	0,00 €

Spese del titolo I ^o non ricorrenti	Anno 2022	Anno 2023	Anno 2024
Cap. 101303/0: quota TFR a carico dell'ente - ragioneria	3.000,00 €	0,00 €	0,00 €
Cap. 101461/1: sgravi e rimborsi di tributi comunali indebiti od inesigibili	9.000,00 €	0,00 €	0,00 €
Cap. 101874/1: IVA a debito da liquidazione	35.000,00 €	0,00 €	0,00 €
Totale	47.000,00 €	0,00 €	0,00 €

Squilibrio	-7.000,00 €	0,00 €	0,00 €
-------------------	--------------------	---------------	---------------



7. OSSERVAZIONI E SUGGERIMENTI

L'organo di revisione a conclusione delle verifiche esposte nei punti precedenti considera:

a) Riguardo alle previsioni di parte corrente

Congrue le previsioni di spesa ed attendibili le entrate previste sulla base:

- delle previsioni definitive 2022-2024;
- della salvaguardia degli equilibri effettuata ai sensi dell'art. 193 del TUEL;
- della modalità di quantificazione e aggiornamento del fondo pluriennale vincolato;
- di eventuali reimputazioni di entrata;
- del bilancio delle aziende speciali, consorzi, istituzioni e società partecipate;
- della valutazione del gettito effettivamente accertabile per i diversi cespiti d'entrata;
- dei riflessi delle decisioni già prese e di quelle da effettuare descritte nel DUP;
- degli oneri indotti delle spese in conto capitale;
- degli oneri derivanti dalle assunzioni di prestiti.
- degli effetti derivanti da spese disposte da leggi, contratti ed atti che obbligano giuridicamente l'ente;
- degli effetti derivanti dalla manovra finanziaria che l'ente ha attuato sulle entrate e sulle spese;
- dei vincoli sulle spese e riduzioni dei trasferimenti erariali;
- del rispetto delle norme relative al concorso degli enti locali alla realizzazione degli obiettivi di finanza pubblica;
- della quantificazione del fondo crediti di dubbia esigibilità;
- della quantificazione degli accantonamenti per passività potenziali

b) Riguardo alle previsioni per investimenti

Conforme la previsione dei mezzi di copertura finanziaria e delle spese per investimenti, compreso la modalità di quantificazione e aggiornamento del fondo pluriennale vincolato e le re-imputazioni di entrata, all'elenco annuale degli interventi ed al programma triennale dei lavori pubblici, allegati al bilancio.

Coerente la previsione di spesa per investimenti con il programma amministrativo, il DUP, il piano triennale dei lavori pubblici e il crono programma dei pagamenti, ritenendo che la realizzazione degli interventi previsti sarà possibile a condizione che siano concretamente reperiti i necessari finanziamenti.

c) Riguardo alle previsioni di cassa

Le previsioni di cassa sono attendibili in relazione all'esigibilità dei residui attivi e delle entrate di competenza, tenuto conto della media degli incassi degli ultimi 5 anni, e congrue in relazione al rispetto dei termini di pagamento con riferimento ai cronoprogrammi e alle scadenze di legge e agli accantonamenti al FCDE.

d) Invio dati alla banca dati delle amministrazioni pubbliche

L'organo di revisione richiede il rispetto dei termini per l'invio dei dati relativi al bilancio di previsione entro trenta giorni dalla sua approvazione alla banca dati delle amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 13 della Legge 31 dicembre 2009, n. 196, compresi i dati aggregati per voce del piano dei conti integrato, avvertendo che nel caso di mancato rispetto di tale termine, come disposto dal comma 1-quinquies dell'art. 9 del D.L. n. 113/2016, non sarà possibile procedere ad assunzioni di personale a qualsiasi titolo, con qualsivoglia tipologia contrattuale, ivi compresi i

rapporti di collaborazione coordinata e continuativa e di somministrazione, anche con riferimento ai processi di stabilizzazione in atto, fino a quando non si provvederà all'adempimento. E' fatto altresì divieto di stipulare contratti di servizio con soggetti privati che si configurino come elusivi della disposizione del precedente periodo.

CONCLUSIONI

In relazione alle motivazioni specificate nel presente parere, richiamato l'articolo 239 del TUEL e tenuto conto:

- del parere espresso sul DUP e sulla Nota di aggiornamento;
- del parere espresso dal responsabile del servizio finanziario;
- delle variazioni rispetto all'anno precedente;
- della verifica effettuata sugli equilibri di competenza e di cassa.

Il Revisore Unico:

- ha verificato che il bilancio è stato redatto nell'osservanza delle norme di Legge, dello statuto dell'ente, del regolamento di contabilità, dei principi previsti dall'articolo 162 del TUEL e dalle norme del D.Lgs. n.118/2011 e dai principi contabili applicati n.4/1 e n. 4/2 allegati al predetto decreto legislativo;
- ha rilevato la coerenza interna, la congruità e l'attendibilità contabile delle previsioni di bilancio;

ed esprime, pertanto, **parere favorevole** sulla proposta di bilancio di previsione 2022-2024 e sui documenti allegati.

Cavalese, lì 13 dicembre 2021

L'organo di revisione
Dott. Lorenzo Chelodir



ORGANO DI REVISIONE

Dott. Lorenzo Chelodi

Via Cacciatori n. 3

38033 Cavalese (TN)

PEC: lorenzo.chelodi@pec.odctrento.it

COMUNE DI PANCHIA'

Provincia di Trento

VERBALE N. 13 DEL 2021

Oggetto: approvazione Documento Unico di Programmazione 2022-2024

Il sottoscritto Dott. Lorenzo Chelodi, nominato revisore unico del Comune di Panchià con delibera consiliare n. 23 del 19.11.2019

Premesso che

ha ricevuto la comunicazione per verificare gli atti relativi alla proposta di approvazione del Documento Unico Programmazione 2022-2024 in oggetto e per esprimere il proprio parere

Visto

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 87 del 03/12/2021, avente oggetto: "Approvazione schema del Bilancio di previsione finanziaria 2022-2024, del Documento Unico di Programmazione e della Nota Integrativa";
- l'attestazione di regolarità tecnica e contabile del Funzionario responsabile sulla delibera stessa;
- il D. Lgs. 267/2000;
- il D. Lgs. 118/2011;
- il D. Lgs. 126/2014;
- il Regolamento di contabilità dell'ente

Considerato

- che il D.U.P. 2022-2024 si compone di due sezioni: la sezione strategica e la sezione operativa; che la prima sviluppa e concretizza le linee programmatiche di mandato di cui all'art. 46, comma 3, del D.Lgs. 267/2000 ed individua in coerenza con il quadro normativo di riferimento gli indirizzi strategici dell'ente; mentre la sezione operativa è redatta, per il suo contenuto finanziario, per competenza e per cassa e si fonda su valutazioni di natura economico-finanziaria, individuando per ogni missione, i programmi che l'ente intende realizzare per conseguire gli obiettivi definiti nella sezione strategica;
- che la normativa non prevede uno schema fisso di elaborazione, ma indica un contenuto minimo di informazioni, chiaramente indicato nella parte introduttiva del documento predisposto;
- che il D.U.P. è stato predisposto al rispetto dello schema dettato dal principio contabile applicato della programmazione di cui all'Allegato 4/1 al D.Lgs. 118/2011;
- che il D.U.P. contiene gli elementi programmatici previsti con riferimento al periodo 2022/2024;
- che per quanto attiene i dati contabili, i valori inseriti nel D.U.P. sono coerenti con il bilancio di previsione 2022/2024;
- che sono presenti le indicazioni riguardanti la programmazione triennale dei lavori pubblici, la dichiarazione di non sussistenza riguardo alle alienazioni e valorizzazioni patrimoniali, nonché la programmazione del fabbisogno triennale del personale, secondo la normativa provinciale applicabile;
- che la tabella riguardante la spesa in conto capitale risulta coerente con le indicazioni generali;
- che sono garantiti gli equilibri di bilancio per gli esercizi 2022/2024;

esprime parere favorevole in merito allo schema di Documento Unico di Programmazione riferito al triennio 2022-2024;

Cavalese, li 13 dicembre 2021

Il Revisore Legale dei Conti
del Comune di Panchià
Dott. Lorenzo Chelodi

