



**COMUNE DI
PANCHIÀ
UFFICIO TECNICO**

Piazza Chiesa, 1 38033
PANCHIÀ (TN)

Tel. 0462 813075 – Fax 0462 812434

e-mail: info@comune.panchia.tn.it

PEC: comune@pec.comune.panchia.tn.it

Marca da bollo
euro 16,00

ESENZIONE DAL CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE PER PRIMA ABITAZIONE

(art. 90 della L.P. n. 15/2015)

Il/La/I sottoscritto/a/i

Sig./sig.ra nato/a a.....

il..... Codice fiscale

Residente in via/piazza n..... CAP tel.....

Sig./sig.ra nato/a a.....

il..... Codice fiscale

Residente in via/piazza n..... CAP tel.....

Titolare/i della domanda di permesso di costruire/segnalazione certificata di inizio attività presentata in data..... protocollo nr.

CHIEDE/DONO

L'ESENZIONE TOTALE DAL CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE

- ai sensi dell'art. 90 comma 1 lettera b) della L.P. 15/2015 per **gli interventi negli insediamenti storici, anche a carattere sparso**, diretti al recupero di costruzioni, di edifici o di fabbricati, inclusi gli ampliamenti, destinati a realizzare la prima abitazione del richiedente e sempre che la residenza non sia qualificata di lusso ai sensi del decreto del Ministro dei lavori pubblici 2 agosto 1969;
- ai sensi dell'art. 90 comma 1 lettera c) della L.P. 15/2015 per **gli interventi al di fuori degli insediamenti storici**, anche a carattere sparso, diretti al recupero di costruzioni, di edifici o di fabbricati, inclusi gli ampliamenti, destinati a realizzare la prima abitazione del richiedente, **limitatamente ai primi 200 metri quadrati di superficie utile lorda** e sempre che la residenza non sia qualificata di lusso ai sensi del decreto del Ministro dei lavori pubblici 2 agosto 1969;
- ai sensi dell'art. 90 comma 1 lettera d) della L.P. 15/2015 per **gli interventi di nuova costruzione** destinati a realizzare la prima abitazione del richiedente, **limitatamente ai primi 130 metri quadrati di superficie utile lorda** e sempre che la residenza non sia qualificata di lusso ai sensi del decreto del Ministro dei lavori pubblici 2 agosto 1969;

CHE INTERESSANO L'IMMOBILE:

Ubicazione: località via/piazza n.
piano scala nr. interno nr.

Dati catastali: particelle fondiarie nr c.c. di Panchià
particelle edificiali nr. p.m. sub..... c.c. di Panchià

Panchià,

FIRME

.....
.....

ALLEGATI:

- dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà.

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'
(art. 47 D.P.R. 445 del 28/12/2000)

Il/La/I sottoscritto/a/i

Sig./sig.ra nato/a a.....

il..... Codice fiscale

Residente in via/piazza n..... CAP tel.....

Stato civile

Sig./sig.ra nato/a a.....

il..... Codice fiscale

Residente in via/piazza n..... CAP tel.....

Stato civile

Consapevole/i delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere e falsità negli atti, richiamate dall'art.76 D.P.R. 445 del 28/12/2000

DICHIARA/NO

- di essere proprietario/a/i della p.ed. P.M. SUBin C.C. Panchià;
- che l'unità immobiliare menzionata è destinata a scopo di prima abitazione;
- di non essere titolare/i o contitolare/i, erede/i o legatario/i di diritti di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su un altro alloggio idoneo alle esigenze familiari nel territorio provinciale;
- di essere titolare/ri o contitolari, eredi o legatari, del diritto di proprietà, usufrutto, uso ed abitazione della p.ed. _____ P.M. _____ del C.C. di _____ non considerata come alloggio idoneo alle esigenze famigliari secondo la deliberazione di Giunta Provinciale;
- di impegnarsi a trasferire la propria residenza, entro un anno dalla dichiarazione di fine lavori, nell'alloggio oggetto di agevolazione;
- di impegnarsi a stipulare con il Comune di Panchià una convenzione che preveda l'obbligo a non cedere l'immobile in proprietà o in godimento a qualsiasi titolo, per un periodo di dieci anni dalla data di ultimazione dei lavori.

Panchià,

IL/I DICHIARANTE/I

.....
.....

La presente dichiarazione deve sempre essere sottoscritta anche dal coniuge, purché non divorziato o separato giudizialmente.

=====

SEZIONE DA COMPILARE DA PARTE DEL CONIUGE QUALORA NON SIA PROPRIETARIO DELL'UNITA' IMMOBILIARE OGGETTO DELL'ESENZIONE

Il/La coniuge nato/a a.....

il..... Codice fiscale

Residente in via/piazza n..... CAP tel.....

Consapevole/i delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere e falsità negli atti, richiamate dall'art.76 D.P.R. 445 del 28/12/2000

DICHIARA

di non essere titolare/i o contitolare/i, erede/i o legatario/i di diritti di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su un altro alloggio idoneo alle esigenze familiari nel territorio provinciale;

di essere titolare/ri o contitolari, eredi o legatari, del diritto di proprietà, usufrutto, uso ed abitazione della p.ed. _____ P.M. _____ del C.C. di _____ non considerata come alloggio idoneo alle esigenze famigliari secondo la deliberazione di Giunta Provinciale.

Panchià,

IL/I DICHIARANTE/I

.....

ALLEGATI:

> fotocopia documento d'identità.

Egregio Signore/Gentile Signora, La informiamo che sotto firmando il presente modulo Lei acconsente anche all'utilizzo dei dati riportati sullo stesso, nelle modalità illustrate nella nota sotto, in conformità a quanto previsto dal D.Lgs. 30 giugno 2003 n. 196.

NOTA

Desidero informarLa che il decreto legislativo 30 giugno 2003 n. 196, "Codice in materia di protezione dei dati personali", prevede la tutela della riservatezza dei dati personali relativi a persone o altri soggetti.

I dati personali sono raccolti dai Servizi Tecnici esclusivamente per lo svolgimento dell'attività di competenza e per lo svolgimento di funzioni istituzionali.

Finalità del trattamento dei dati

I dati personali vengono raccolti e trattati per le seguenti finalità: rilascio di atto amministrativo sindacale da Lei richiesto.

Modalità del trattamento

I dati vengono trattati con sistemi informatici e/o manuali attraverso procedure adeguate a garantire la sicurezza e la riservatezza degli stessi.

Il conferimento dei dati

Ha natura obbligatoria ai sensi della legislazione urbanistica provinciale vigente (L.P. 15/2015 e ss.mm.) e del Regolamento Edilizio Comunale.

Non fornire i dati comporta

L'impossibilità di rilasciare l'atto amministrativo da Lei richiesto o comunque di concludere il procedimento amministrativo da Lei attivato.

I dati possono essere comunicati

Ad altre amministrazioni pubbliche o diffusi mediante pubblicazione all'albo nei casi previsti dalle leggi e/o regolamenti vigenti in materia e che, secondo le norme, sono tenuti a conoscerli o possono conoscerli, nonché ai soggetti che sono titolari del diritto di accesso.

I dati possono essere conosciuti.

Dal responsabile o dagli incaricati del Comune di Panchià.

I diritti dell'interessato sono (art. 7 del d.lgs. 196/2003):

- richiedere la conferma dell'esistenza o meno dei dati che lo riguardano;
- ottenere la loro comunicazione in forma intelligibile;
- richiedere di conoscere l'origine dei dati personali, le finalità e modalità del trattamento, la logica applicata se il trattamento è effettuato con l'ausilio di strumenti elettronici;
- ottenere la cancellazione, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge;
- aggiornare, correggere o integrare i dati che lo riguardano;
- opporsi, per motivi legittimi, al trattamento dei dati.

Titolare del trattamento dei dati:

COMUNE DI PANCHIÀ – Piazza Chiesa, 1

Responsabile del trattamento dei dati:

Responsabile dei Servizi Tecnici.

Il Responsabile designato per l'esercizio dei diritti dell'interessato è l'ing. Tavernar Maria Chiara – Piazza Chiesa 1 (indicazione consultabile anche sul internet www.comune.panchia.tn.it)