



COMUNE DI TESERO

Registro deliberazioni n. 116 / 2025

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Nomina della Commissione Edilizia Comunale Unica (CECU) per la gestione associata tra i Comuni di Tesero e Panchià per la legislatura 2025-2030.

Il giorno dodici giugno 2025, alle ore 14.45 nella sala delle sedute del Municipio e in videoconferenza, in seguito di regolari avvisi, recapitati a termine di legge, si è convocata la Giunta comunale.

Presenti i signori:

Deflorian Massimiliano - SINDACO
Barbolini Alan - VICESINDACO
De Zolt Simona - ASSESSORE
Zanon Elena - ASSESSORE
Volcan Enrico - ASSESSORE

Assenti i signori:

Assiste e verbalizza il Segretario Comunale Signora **Luchini dott.ssa Chiara**.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Signor **Deflorian Massimiliano**, nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

Oggetto: Nomina della Commissione Edilizia Comunale Unica (CECU) per la gestione associata tra i Comuni di Tesero e Panchià per la legislatura 2025-2030.

LA GIUNTA COMUNALE

Visto l'art. 9 della L.P. n. 15/2015 ("Legge Provinciale per il Governo del Territorio") che disciplina la "Commissione Edilizia Comunale".

Visto l'art. 9, comma 1, della L.P. n. 15/2015, ai sensi del quale i comuni istituiscono la commissione edilizia comunale (CEC), quale organo tecnico-consultivo in materia edilizia e paesaggistica, la cui composizione e modalità di funzionamento è determinata dal regolamento edilizio comunale, fatte salve le previsioni espressamente dettate dalla stessa L.P. n. 15/2015.

Visto l'art. 9, comma 6, della L.P. n. 15/2015, ai sensi del quale nella gestione associata delle funzioni i comuni istituiscono un'unica CEC, nominata dal comune d'ambito di maggiori dimensioni demografiche, di concerto con gli altri comuni della gestione associata.

Dato atto che, ai sensi del succitato comma 6, spetta al Comune di Tesero la nomina della Commissione Edilizia Comunale Unica per i Comuni della gestione associata.

Considerato che, ai sensi dell'art. 9 - comma 2 lettera e) - della L.P. n. 15/2015, l'individuazione dei componenti tecnici esperti avviene attraverso la pubblicazione di avvisi e la valutazione comparativa delle candidature ammissibili.

Visto l'avviso "Presentazione di candidature alla nomina nella Commissione Edilizia Comunale Unica per la gestione associata tra i comuni di Tesero e Panchià" con prot. n. 780 del 29.01.2024.

Preso atto che alla data del 04.06.2025 sono pervenute complessivamente numero 8 candidature. Pertanto, da parte della Commissione sono state esaminate 8 candidature come da verbale di valutazione d.d. 09.06.2025.

Preso atto che tutte le 8 candidature sono state ammesse e che sono state valutate comparativamente attraverso l'assegnazione di punteggi attribuiti sulla base dei criteri indicati nel succitato avviso di raccolta candidature con prot. n. 4388 del 15.05.2025.

In base al verbale dimesso dalla Commissione stessa i professionisti esterni da nominare nella Commissione Edilizia Comunale sono i seguenti:

Esperti URBANISTICA ED EDILIZIA

- Ing. Sontacchi Marco
- Arch. Buccella Claudia

Esperto TUTELA DEL PAESAGGIO

- Arch. Tamion Alessandro.

Ritenuto pertanto di procedere alla nomina dei nuovi commissari elettivi della Commissione Edilizia Comunale della gestione associata come di seguito elencati:

- Ing. Sontacchi Marco, quale esperto in Urbanistica ed Edilizia;
- Arch. Buccella Claudia, quale esperto in Urbanistica ed Edilizia;
- Arch. Tamion Alessandro, quale esperto in Tutela del Paesaggio.

Rilevato che nella nomina dei componenti della CECU risulta garantita un'adeguata rappresentanza di entrambi i generi come previsto dall'art. 1, comma 5, della Legge Regionale 3 maggio 2018 n. 2 ("Codice degli Enti Locali della Regione T.A.A.").

Vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 29 di data 19.06.2015 ad oggetto "Regolamentazione dell'attribuzione del gettone di presenza per la partecipazione alle sedute del Consiglio e di commissioni - art. 18 e 19 DPR 9 aprile 2015, n. 63" che approva le norme regolamentari di gettoni di presenza per la partecipazione alle sedute della Commissione Edilizia Comunale.

Ciò premesso.

Visto il Bilancio di previsione 2025-2027 approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 41 di data 18.12.2024.

Visto il vigente Statuto comunale.

Visto il Regolamento di contabilità approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 44 di data 18.10.2018.

Vista la deliberazione del Consiglio comunale di Tesero n. 5 di data 27.02.2024, avente ad oggetto "Modifica Regolamento edilizio comunale del Comune di Tesero (artt. 3.1, 3.2 e 3.3) ai sensi dell'art. 9 della L.P. 15/2015".

Visto il Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige approvato con L.R. 3 maggio 2018 n. 2 e ss.mm.

Acquisiti preventivamente, sulla proposta di deliberazione, i pareri favorevoli previsti dalle disposizioni dell'art. 185 del Codice medesimo, che vengono allegati al presente provvedimento (parere di regolarità tecnica e parere di regolarità contabile).

Ritenuto di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 183 comma 4 del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige approvato con L.R. 3 maggio 2018 n. 2, per l'urgenza di provvedere agli adempimenti conseguenti.

Con voti favorevoli unanimi, espressi nelle forme di legge,

D E L I B E R A

1. Di approvare il verbale dimesso dalla Commissione appositamente nominata e le graduatorie di merito sopra esposte.
2. Di nominare membri elettivi della Commissione Edilizia Comunale Unica (CECU) per la gestione associata tra i Comuni di Tesero e Panchià come di seguito elencati:

- Ing. Sontacchi Marco, quale esperto in Urbanistica ed Edilizia;
 - Arch. Buccella Claudia, quale esperto in Urbanistica ed Edilizia;
 - Arch. Tamion Alessandro, quale esperto in Tutela del Paesaggio.
3. Di dare atto che nei confronti dei membri elettivi di cui sopra non sussistono cause di ineleggibilità o incompatibilità.
 4. Di stabilire che ai membri della Commissione Edilizia Comunale Unica (CECU) della gestione associata tra i Comuni di Tesero e Panchià che ne hanno diritto, per quanto di competenza dei due Comuni, è corrisposto il gettone di presenza come previsto dalla deliberazione del Consiglio comunale n. 29 di data 19.06.2015.
 5. Di dare atto che il riparto della spesa sarà effettuato sulla base del territorio amministrativo di competenza delle pratiche presentate.
 6. Di dare atto che la Commissione Edilizia Comunale Unica (CECU) della gestione associata tra i Comuni di Tesero e Panchià rimane in carica per il periodo di durata del mandato dei Consigli comunali e che dopo la scadenza del mandato e fino alla nomina della nuova Commissione i Comuni potranno avvalersi dell'articolo 7, comma 13, della L.P. 4 agosto 2015, n. 15.
 7. Di stabilire che alle graduatorie sopra esposte, che avranno validità fino ad esaurimento, si attingerà anche per successive sostituzioni.
 8. Di dare atto che la Commissione Edilizia Comunale Unica (CECU) dei due Comuni in gestione associata risulta dunque composta dai membri elettivi sopra indicati affiancati di volta in volta, a seconda del Comune interessato alle questioni trattate nella seduta, da:
 - membri di diritto:
 - Sindaco o Assessore all'Urbanistica del Comune interessato alle questioni trattate nella seduta, in qualità di presidente;
 - Comandante del Corpo dei Vigili del Fuoco o suo sostituto del rispettivo Comune, facendo salva la possibilità di supplenza con il comandante o suo sostituto di altro Comune associato in caso di impedimento del primo, partecipante con diritto di voto;
 - membri senza diritto di voto che non concorrono a determinare il numero legale:
 - Responsabile del Servizio edilizia privata e urbanistica o un suo sostituto.
 9. Di comunicare la nomina della Commissione Edilizia Comunale Unica (CECU) della gestione associata al Comune di Panchià.
 10. Di comunicare la nomina ad ognuno dei membri menzionati e al Responsabile del Servizio edilizia privata ed urbanistica, affinché abbiano piena conoscenza di quanto determinato dalla Giunta comunale richiamando gli stessi al rispetto delle previsioni di cui all'art. 9 della L.P. 15/2015.
 11. Di dichiarare la presente deliberazione con separata votazione palese all'unanimità, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 183 comma 4 del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige approvato con L.R. 3 maggio 2018 n. 2.

Ai sensi dell'art. 4, comma 4, della L.P. 30.11.1992, n. 23, avverso il presente provvedimento è possibile presentare:

- *opposizione, da parte di ogni cittadino, alla Giunta comunale, entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 183, comma 5, del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con L.R. 03.05.2018,*

n. 2;

- ricorso giurisdizionale al T.R.G.A., entro 60 giorni, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 02.07.2010, n. 104;
- in alternativa alla possibilità indicata sopra, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199.

Gli atti delle procedure di affidamento relativi a pubblici lavori, servizi o forniture, ivi comprese le procedure di affidamento di incarichi di progettazione e di attività tecnico - amministrative ad esse connesse, sono impugnabili unicamente mediante ricorso al T.A.R. di Trento entro 30 giorni, ai sensi degli articoli 119 e 120 del D.Lgs. 02.07.2010, n. 104.

Data lettura del presente verbale viene approvato e sottoscritto.

Il Sindaco
F.to Massimiliano Deflorian

Il Segretario Comunale
F.to dott.ssa Chiara Luchini

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

(Art. 183 comma 3, L.R. 03/05/2018 n. 2)

Si attesta che copia della deliberazione è in pubblicazione per estratto all'albo telematico, giusta attestazione del Funzionario addetto, per 10 giorni consecutivi a partire dal 12/06/2025.

Tesero, 12/06/2025

Il Segretario Comunale
F.to dott.ssa Chiara Luchini

ESECUTIVITA'

Deliberazione dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi del 4° comma dell'art. 183 della L.R. 03/05/2018 n.2.

Il Segretario Comunale
F.to dott.ssa Chiara Luchini

INVIO AI CAPIGRUPPO CONSILIARI

Ai sensi dell'art. 183, secondo comma, del Codice degli Enti Locali della Regione Trentino Alto - Adige, approvato con L.R. 3 maggio 2018, n. 2, la presente deliberazione viene trasmessa ai capigruppo consiliari.

Tesero, 12/06/2025

Il Segretario Comunale
F.to dott.ssa Chiara Luchini

Copia conforme all'originale.

Tesero, 12/06/2025

Il Segretario Comunale
dott.ssa Chiara Luchini

**PARERI OBBLIGATORI ESPRESSI AI SENSI DEGLI ARTICOLI 185 E 187 DEL
CODICE DEGLI ENTI LOCALI DELLA REGIONE AUTONOMA TRENINO ALTO
ADIGE APPROVATO CON LEGGE REGIONALE DD. 3 MAGGIO 2018, N. 2**

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Istruita ed esaminata la proposta di deliberazione in oggetto, come richiesto dagli articoli 185 e 187 del Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino Alto Adige approvato con Legge regionale dd. 3 maggio 2018, n. 2, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa dell'atto.

Tesero, 12/06/2025

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Luchini dott.ssa Chiara

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

Esaminata la proposta di deliberazione in oggetto e verificati gli aspetti contabili, formali e sostanziali, che ad essa ineriscono, ai sensi degli articoli 185 e 187 del Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino Alto Adige approvato con Legge regionale dd. 3 maggio 2018, n. 2, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile dell'atto e ove richiesto si attesta la relativa copertura finanziaria.

Tesero, 12/06/2025

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

F.to Gabrielli dott.ssa Alessia